

Die gemeinnützige Stiftung PWG zur Erhaltung von preisgünstigen Wohn- und Gewerberäumen der Stadt Zürich unterhält und bewirtschaftet über 190 Liegenschaften und rund 2400 Wohnungen und über 300 Gewerbeobjekten in der Stadt Zürich.

Per 1. Februar 2025 oder nach Vereinbarung suchen wir eine/n

Immobilienbewirtschafter/in 80 – 100 %

Ihre Hauptaufgaben

- Vermietung und Bewirtschaftung der Immobilien
- Mietzinskalkulation und Durchführung von Mietzinsanpassungen
- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten
- Erstellung der Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Unterhaltsplanung, Budgeterstellung und -überwachung
- Einsitz in Baukommissionen

Ihr Profil

Sie verfügen über eine solide Grundausbildung, den Fachausweis als Immobilienbewirtschafter/in und ein stilsicheres Deutsch. Sie sind ausserdem erfahren in der Betreuung eines eigenen Immobilienportfolios mit Wohn- und Gewerbeobjekten und den damit verbundenen Aufgaben. Ein versierter Umgang mit den MS-Office-Produkten und der Immobiliensoftware Abalmmo sind weitere Pluspunkte Ihres Profils. Zusammen mit zwei versierten Bewirtschafterinnen werden Sie ein Gebiet der Stadt Zürich betreuen. Wir freuen uns auf eine Kollegin oder einen Kollegen, die oder der mit fachlicher Kompetenz und natürlicher Persönlichkeit überzeugt – und sich nicht so schnell aus der Ruhe bringen lässt.

Wir bieten

Sie erwartet bei uns eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit im Umfeld des gemeinnützigen Wohnungsbaus. Unsere Anstellungsbedingungen sind fair und zeitgemäss. In unserem vielfältigen und sachkompetenten Team pflegen wir einen kollegialen und respektvollen Umgang. Ihr künftiger Arbeitsort befindet sich ab Frühjahr 2025 im stiftungseigenen Gewerbeneubau mit modern ausgestatteten Arbeitsplätzen in Zürich-Altstetten.

Bei Fragen wenden Sie sich an Alexandra Wymann, Stabsbereich Dienste, Personal, Kommunikation, 043 322 14 11.

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an: bewerbung@pwg.ch
www.pwg.ch**

Zürich, 8. November 2024